



À LOUER

Réf. LOC-COM-020

LOCAL COMMERCIAL · 30000 NÎMES

Local 17m² ville active

399 € /mois

17 m²

SURFACE

DESCRIPTION

Découvrez ce local commercial de 17 m² idéalement situé en plein cœur de Nîmes, avenue Jean Prouvé. Parfaitement adapté aux entrepreneurs, freelances et petites équipes en quête d'un espace de travail dynamique, ce bureau bénéficie d'une localisation stratégique dans un environnement actif et professionnel. Disponible à la location pour seulement 499 EUR par mois, ce local offre un excellent rapport qualité-prix.

Implanté au 1er étage du Bâtiment A, votre espace de travail vous garantit confort et productivité. Vous profiterez d'une climatisation intégrale pour un environnement agréable tout au long de l'année, ainsi que d'espaces communs partagés incluant une salle d'attente. Les charges mensuelles couvrent l'eau, l'électricité et l'entretien des espaces collectifs, simplifiant votre gestion administrative.

Ce local commercial représente une opportunité idéale pour débiter ou développer votre activité dans un cadre professionnel et bien équipé. Pour en savoir plus et organiser votre visite, contactez dès maintenant Nîmes Agence. Notre équipe se tient à votre disposition pour vous présenter ce bien et répondre à vos questions.

CARACTÉRISTIQUES

Surface habitable **17 m²**

GALERIE PHOTOS



Intéressé par ce bien ?

Contactez Nîmes Agence pour organiser une visite.

09 78 80 74 90

nimesagence@gmail.com · nimesagence.com